

ВЕКТОР

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
452320, РБ, г. Дюртюли, ул. 50-летия Победы, д. 52/2. E-mail: ooovektor02@mail.ru

Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «МОСТ ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ ЧЕРЕЗ РЕКУ
ЛИПОВКА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ»**

**Проект планировки территории
Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Том 2

2021 г.



ВЕКТОР

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
452320, РБ, г. Дюртюли, ул. 50-летия Победы, д. 52/2. E-mail: ooovektor02@mail.ru

Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «МОСТ ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ ЧЕРЕЗ РЕКУ
ЛИПОВКА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ»**

**Проект планировки территории
Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Том 2**

Директор ООО «Вектор»



М.Р. Сахиуллин

2021 г.

Состав документации по планировке территории

Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»

Обозначение	Наименование	Состав тома
Проект планировки территории		
Том 1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»
Том 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
Проект межевания территории		
Том 3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
Том 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГИП



А.Ф. Давлетбаев

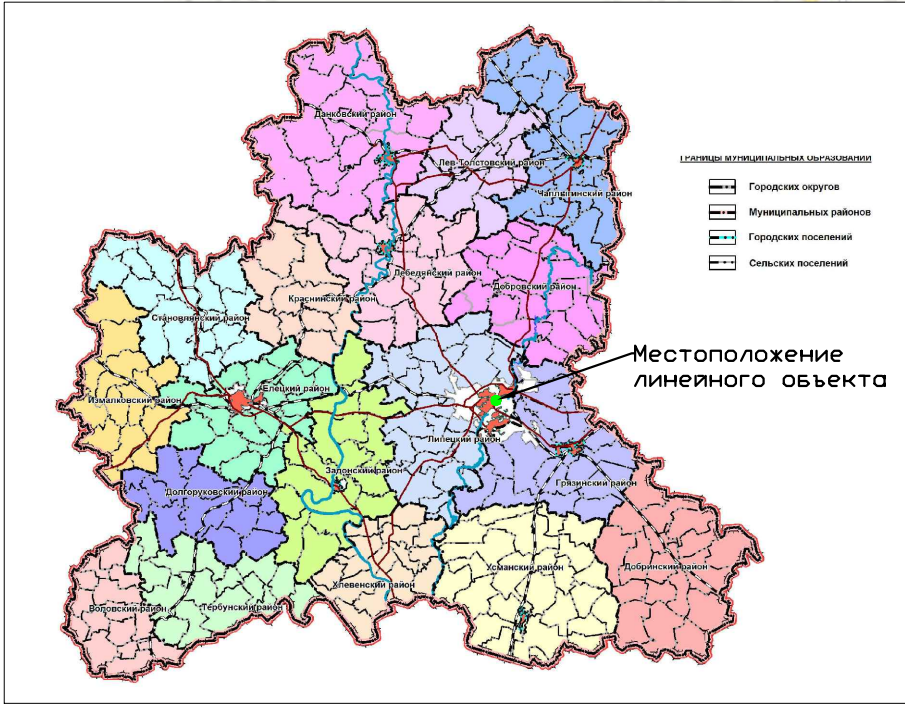
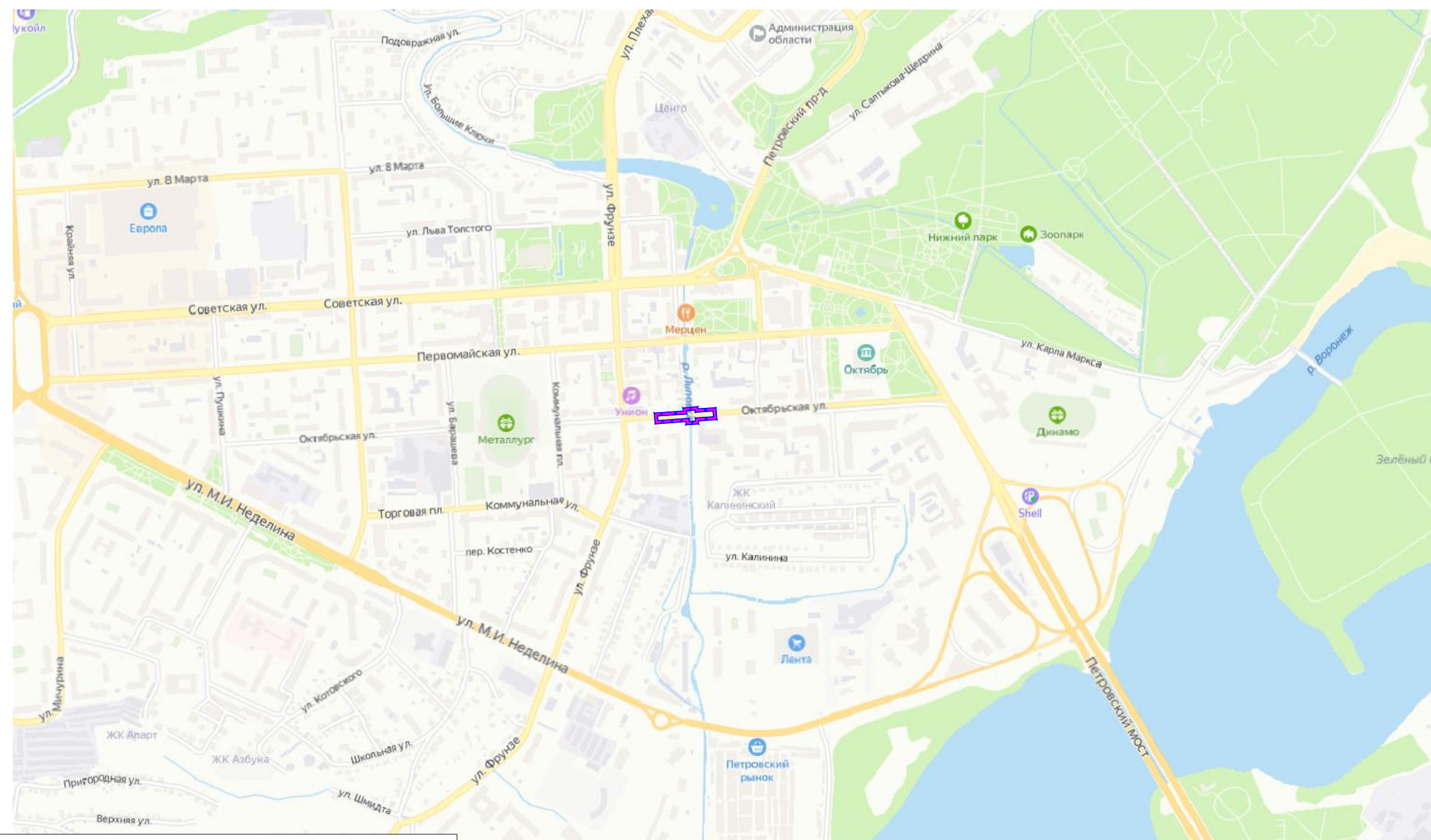
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							
							Документация по планировке территории		
	Изм.	Копу	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разраб.	Адиева				12.2021	Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»		
	Проверил	Фазуллина				12.2021			
ГИП	Давлетбаев				12.2021				
							Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	1
									

Содержание тома 2

Обозначение	Наименование	Номер страницы
	Содержание	3
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Том 2, л.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	4
Том 2, л.1	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	5
Том 2, л.1	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	6
Том 2, л.1	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	7
Том 2, л.1	Схема границ территорий объектов культурного наследия	8
Том 2, л.1	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.	9
Том 2, л.1	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	10
Том 2, л.1	Схема конструктивных и планировочных решений	11
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	12

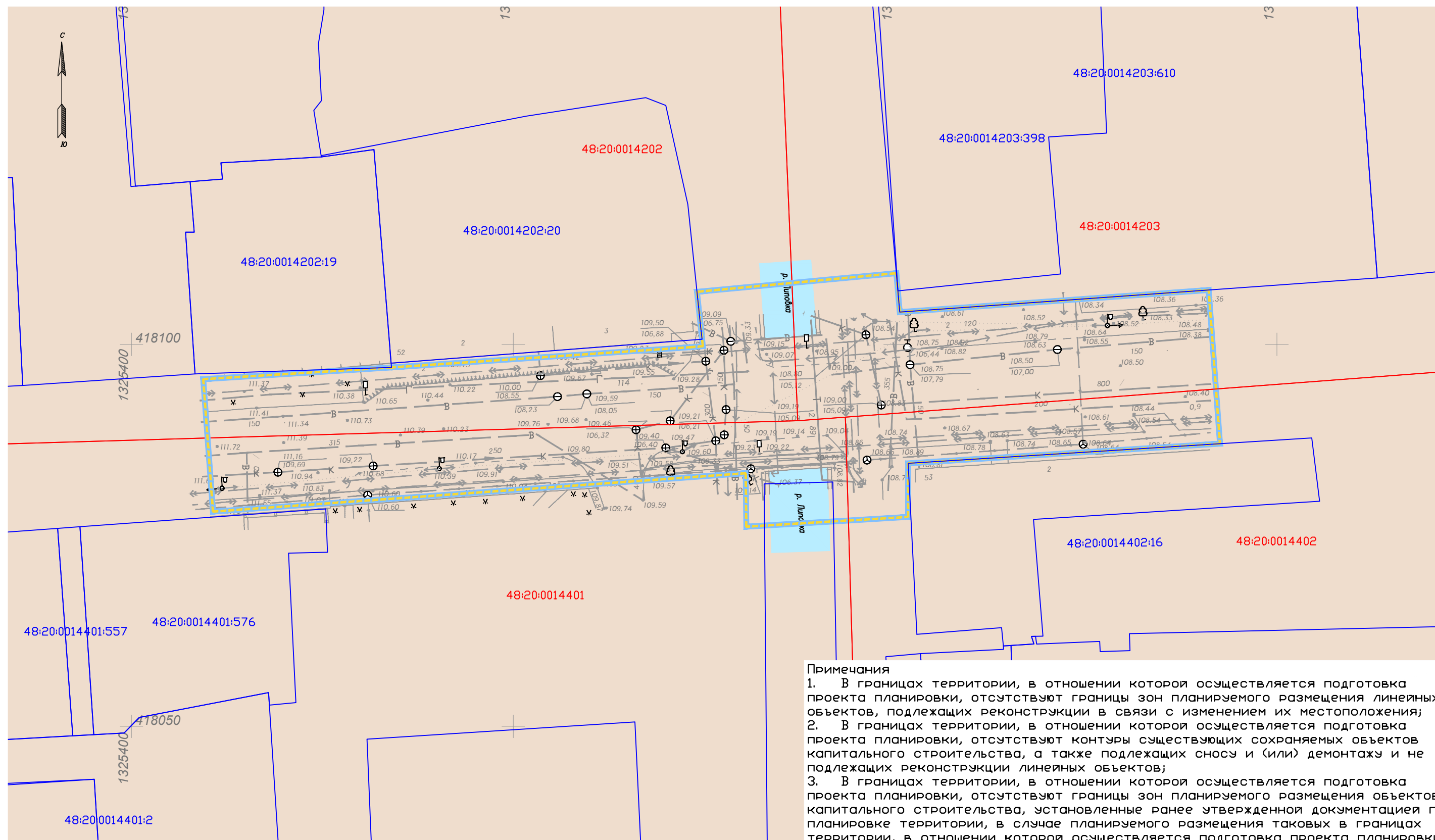
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Материалы по обоснованию проекта планировки территории Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Копу	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Адиева				12.2021		ПП	1	1
Проверил	Фазуллина				12.2021				
ГИП	Давлетбаев				12.2021				
						 БЕКТОР			



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой разрабатывается схема расположения элементов планировочной структуры
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта

						Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Адиева Л.Б.			12.2021		ПП-2	1	1
Проверил		Фазуллина А.А.			12.2021				
ГИП						Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»			



Примечания

1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

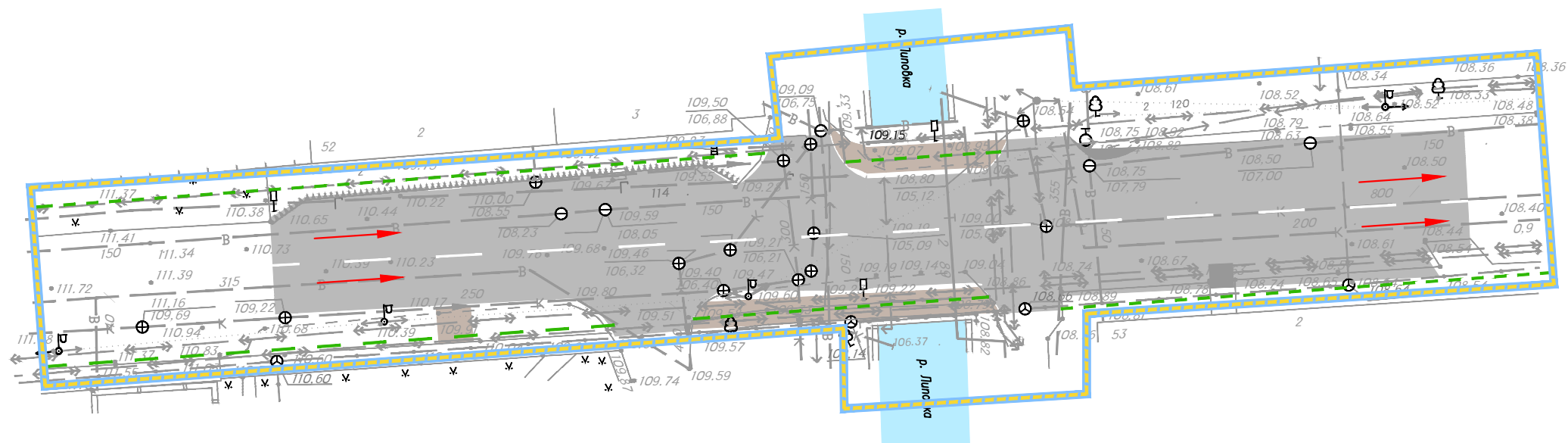
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

3. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

4. Изымаемые земельные участки отсутствуют.

Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли населенных пунктов
	Границы, кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы, кадастровые номера кадастровых кварталов

						Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Адиева Л.Б.			12.2021		ПП-3	1	1
Проверил		Фазулина А.А.			12.2021				
						Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»			
ГИП		Давлетбаев А.Ф.			12.2021				

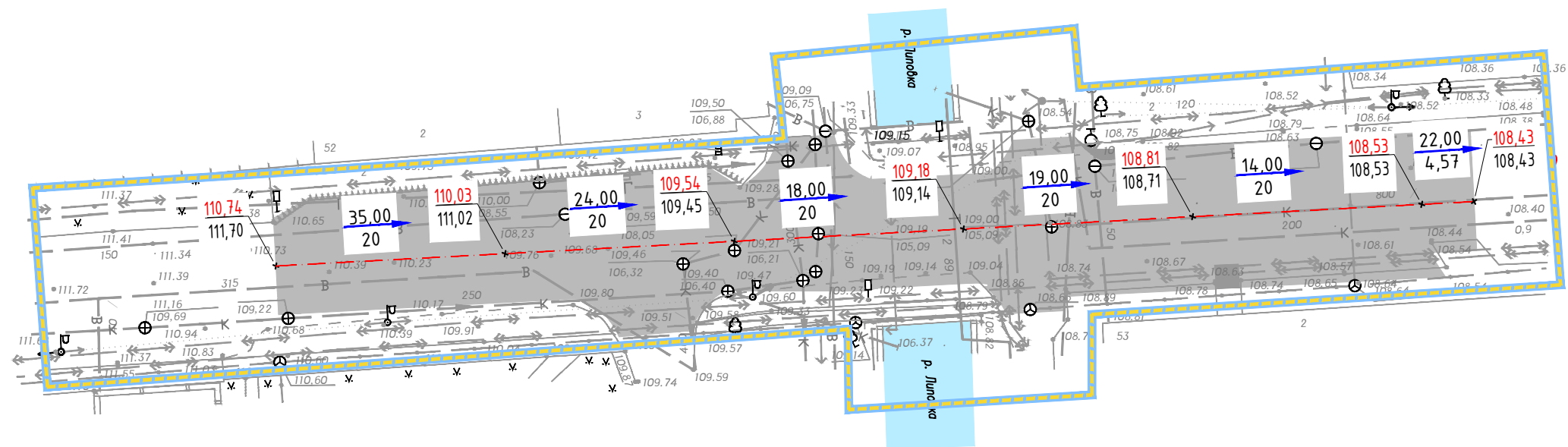
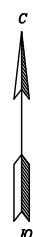


- Примечания
1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
 2. Категория улиц и дорог – городские магистральные улицы;
 3. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют:
 - линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;
 - остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;
 - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;
 - хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных.

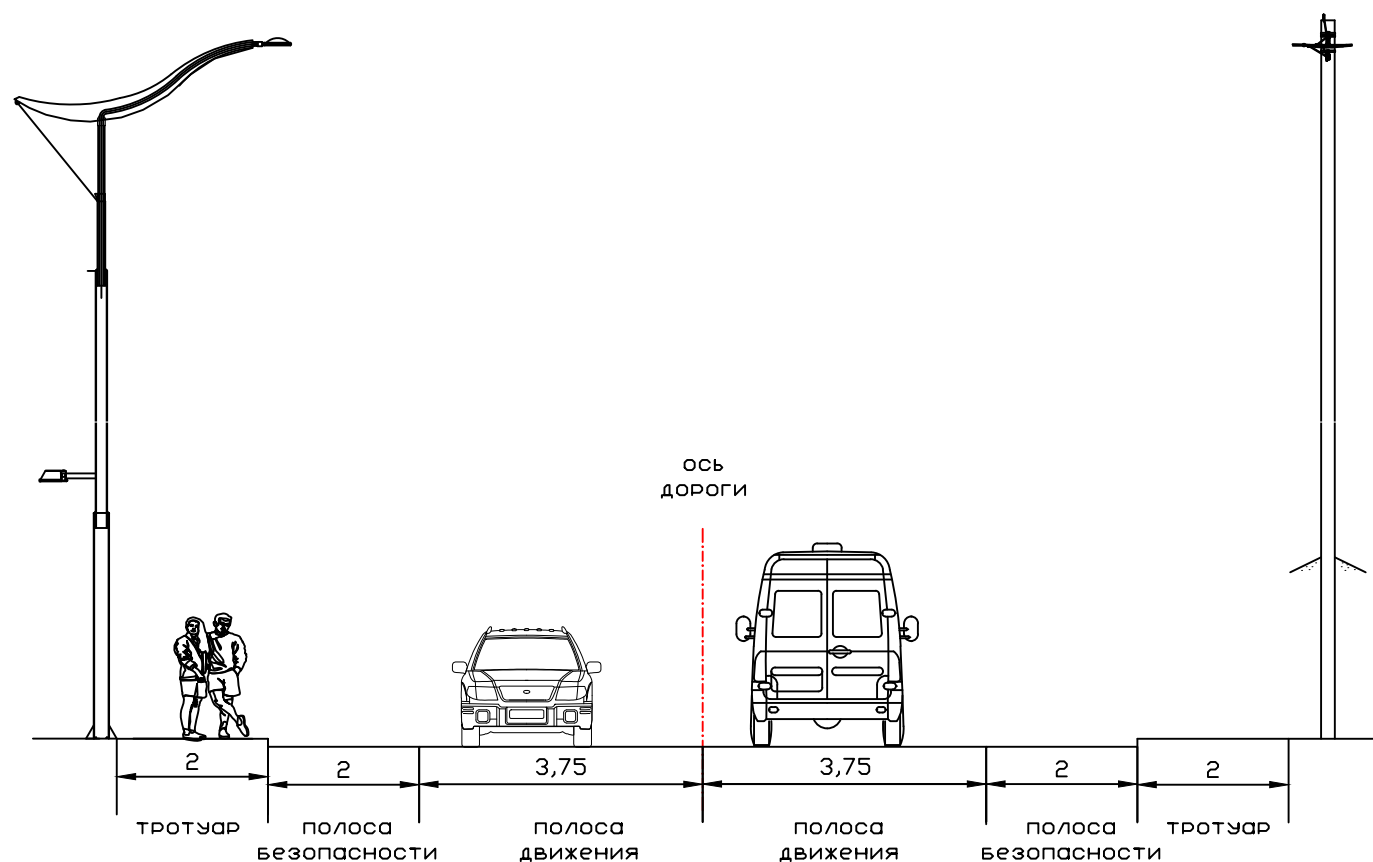
Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Проектируемая проезжая часть
	Проектируемые тротуары
	Направление движения транспорта
	Основные пути пешеходного движения

						Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Адиева Л.Б.				12.2021		ПП-4	1	1
Проверил	Фазуллина А.А.				12.2021				
ГИП	Давлетбаев А.Ф.				12.2021	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»			





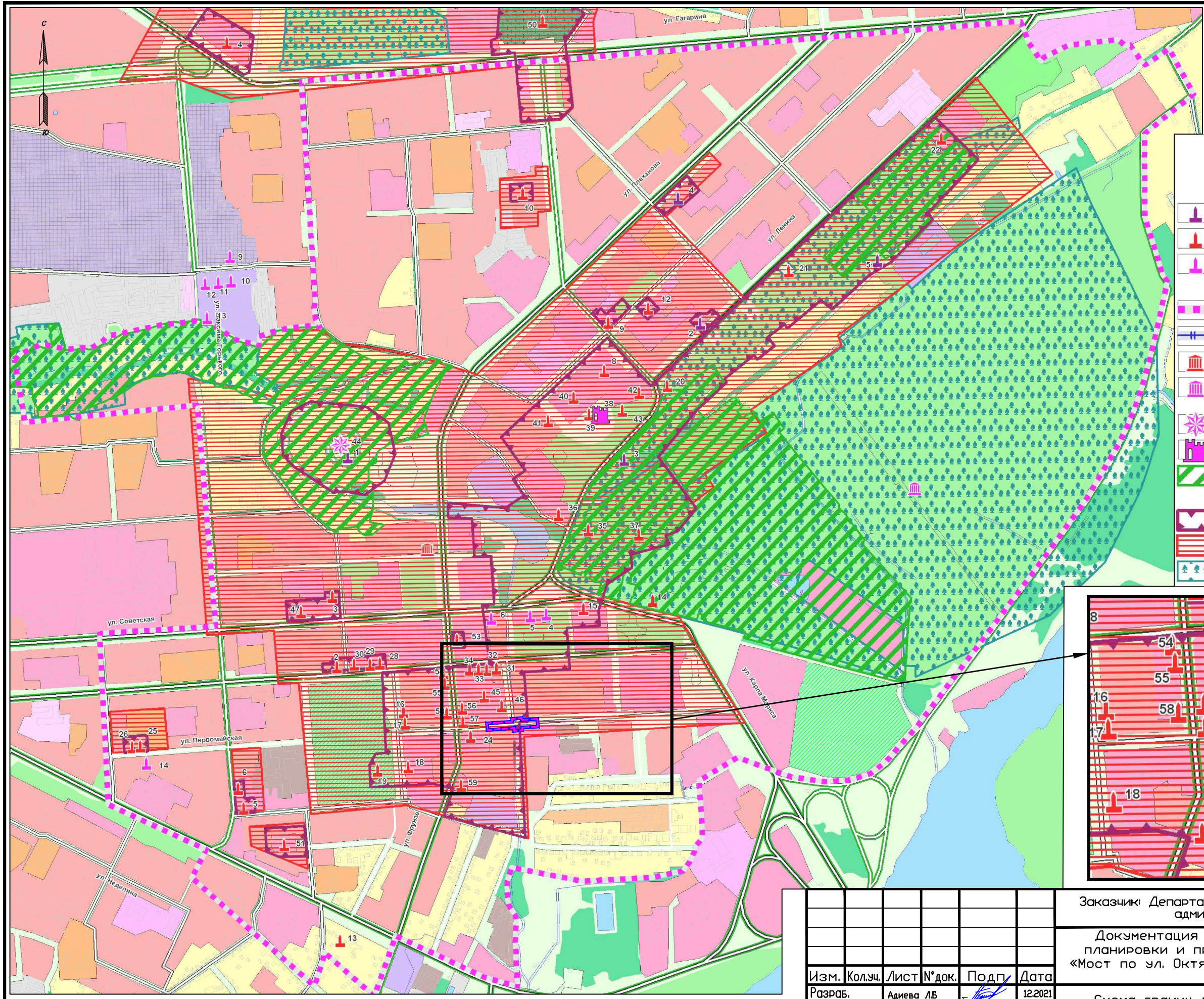
Поперечный профиль
М 1:100



Примечание
В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Ось дороги
 -12,00 64,17	проектные продольные уклоны направление продольного уклона расстояние между точками
 109,19 109,19	директивные (проектные) отметки поверхности существующие отметки поверхности

						Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Адиева Л.Б.			12.2021		ПП-5	1	1
Проверил		Фазуллина А.А.			12.2021				
						Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»			
ГИП		Давлетбаев А.Ф.			12.2021				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПАМЯТНИКИ

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ВЫЯВЛЕННЫЕ

АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ:

- ГРАНИЦА ОБЪЕКТА АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ "КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА"
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ
- СТОЯЩИЕ НА ОХРАНЕ
- ВЫЯВЛЕННЫЕ

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО

АНСАМБЛЬ

ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ

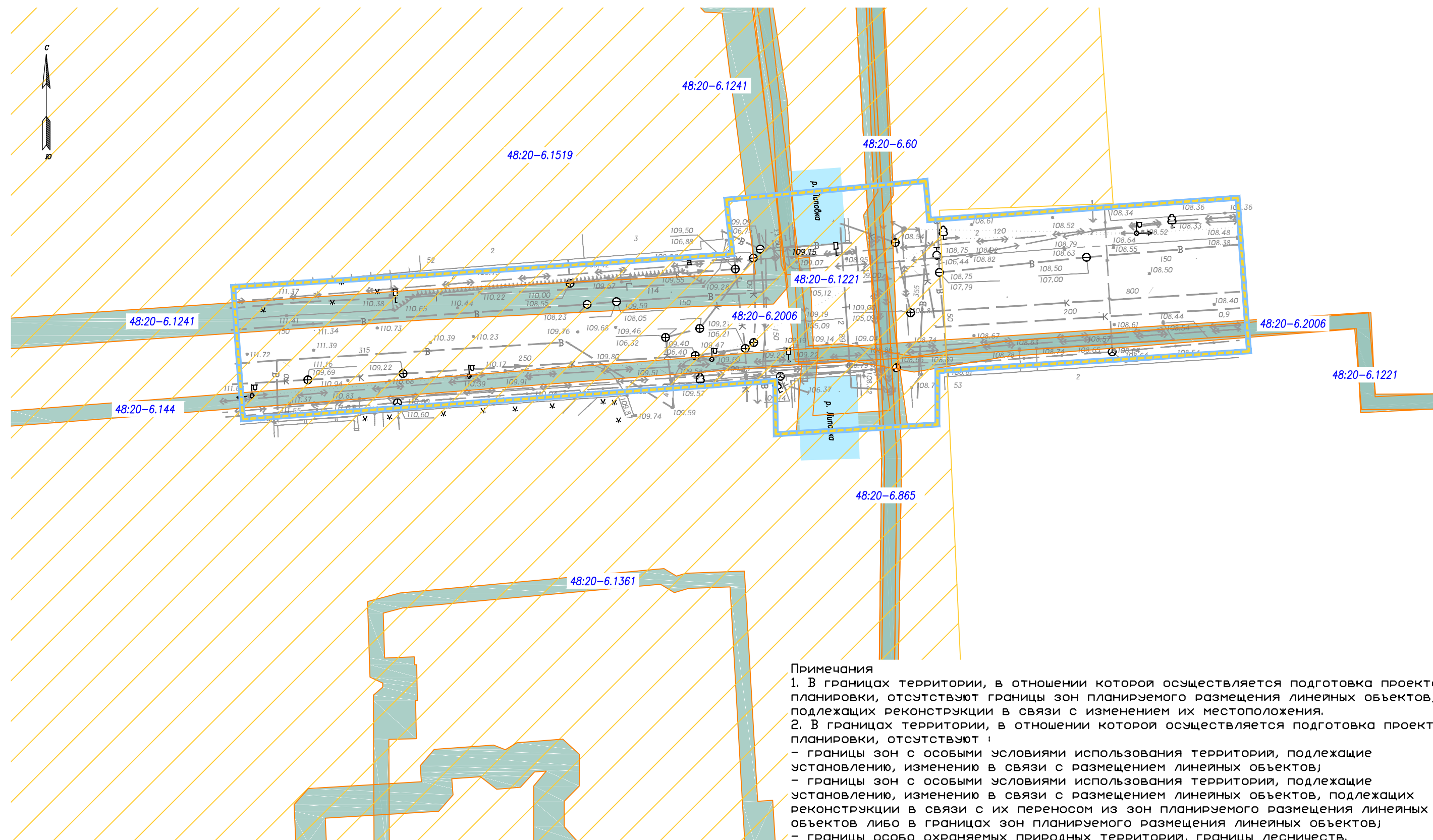
ГРАНИЦЫ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА
- ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- ЗОНА ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка					
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Адиева Л.Б.				12.2021
Проверил	Фазуллина А.А.				12.2021
Схема границ территории объектов культурного наследия М 1:10000					
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»					
Гип Давлетбаев А.Ф. 12.2021					
Стадия		Лист	Листов		
ПП-6		1	1		



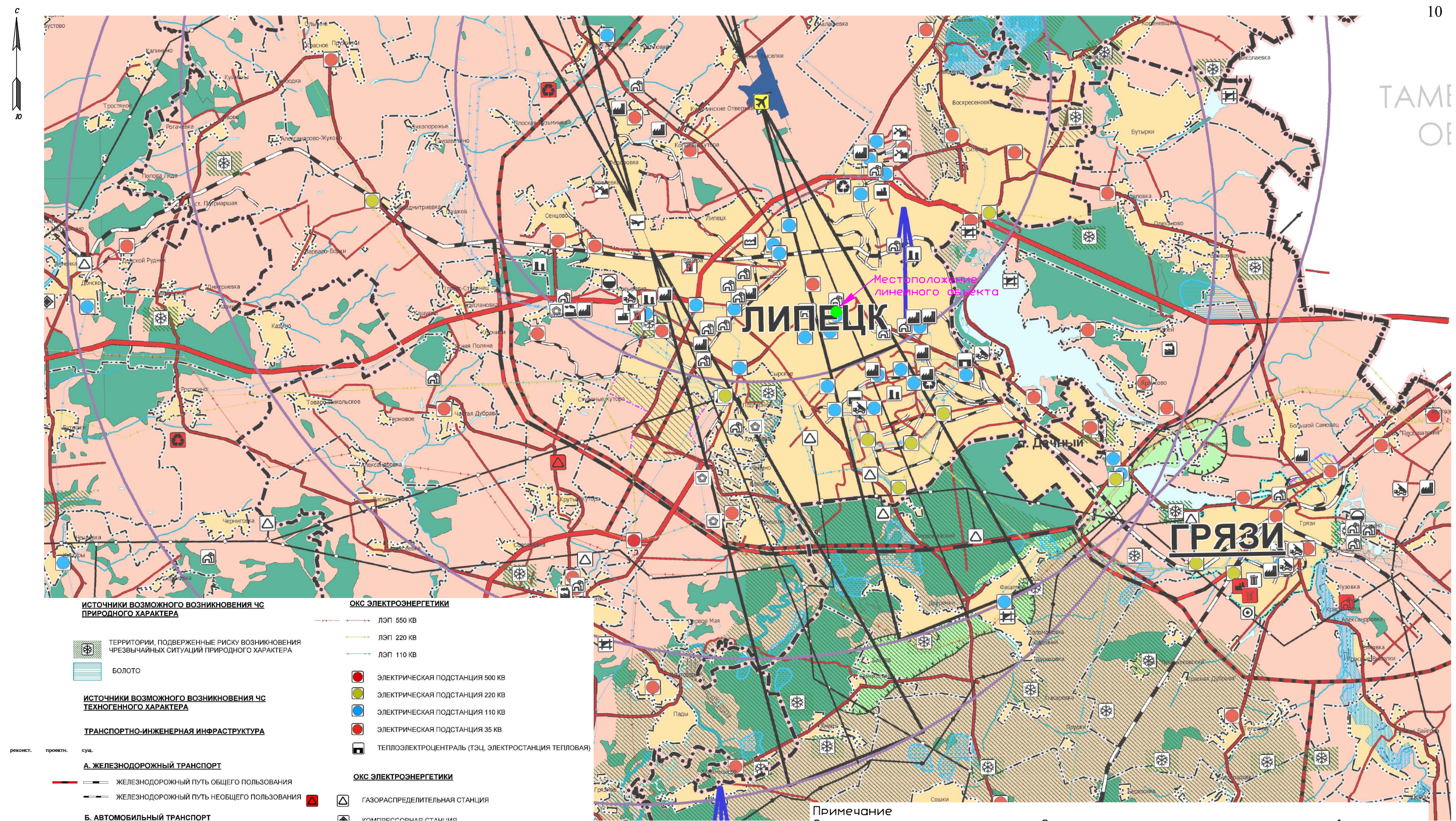
Примечания

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют:
 - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
 - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

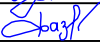
Условные обозначения

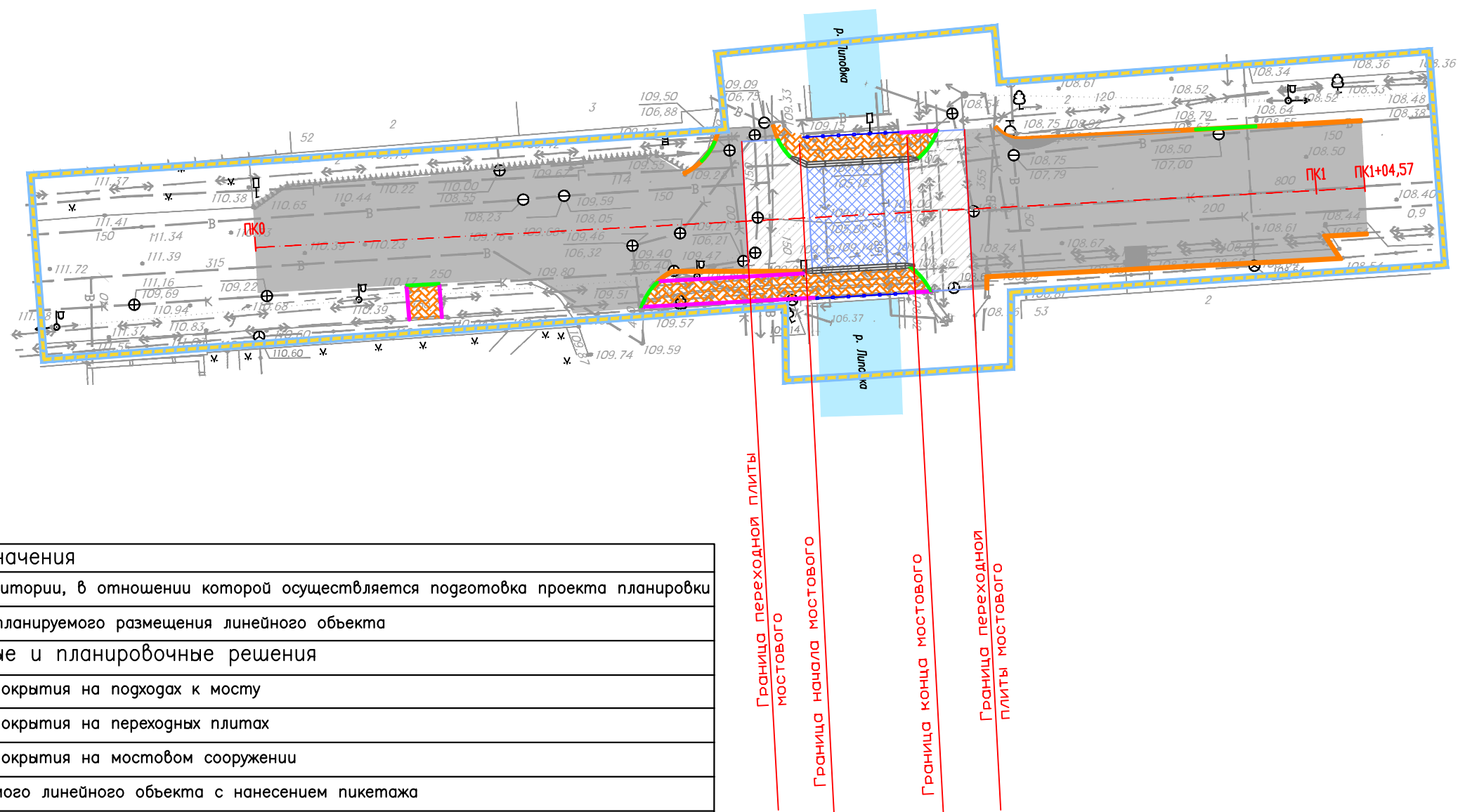
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
Границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные в соответствии с законодательством РФ	
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Зона охраны объекта культурного наследия
48:20-6.1519	Реестровый номер границ зон с особыми условиями использования территории

Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка					
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Адиева Л.Б.				12.2021
Проверил	Фазуллина А.А.				12.2021
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:500					
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»					
Гип Давлетбаев А.Ф.					
12.2021					
Стадия Лист Листов					
ПП-6 1 1					
Формат А3					



Примечание
Схема разработана на основе Схемы территориального планирования Липецкой области.

						Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Адиева Л.Б.			12.2021	Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:200000	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Фазуллина А.А.			12.2021		ПП-7	1	1
ГИП		Давлетбаев А.Ф.			12.2021	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»			



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
Конструктивные и планировочные решения	
	Устройство покрытия на подходах к мосту
	Устройство покрытия на переходных плитах
	Устройство покрытия на мостовом сооружении
	Ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа
	Проектируемый тротуар
	Удерживающее ограждение
	Парапетное ограждение
	Проектируемый бортовой камень (у кромки)
	Пониженный бортовой камень (пантус)
	Проектируемый бортовой камень

						Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Адиева Л.Б.			12.2021		ПП-8	1	1
Проверил		Фазуллина А.А.			12.2021	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»			
ГИП		Давлетбаев А.Ф.			12.2021				



ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	12
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	14
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	15
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	15
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	16
ПРИЛОЖЕНИЯ	17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №								
							Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»			
	Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разработал	Десяткин				1221	Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»			
	Проверил	Адиева				1221				
	ГИП	Давлетбаев				1221				
							Стадия	Лист	Листов	
							ПП	1	6	
										

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Местоположение территории проектирования: центр города Липецка, ул. Октябрьская.

Из строений и сооружений на участке расположены многоэтажные жилые дома, автодороги с твёрдым покрытием, автомобильный мост через р. Липовка, ограждения. Наземные инженерные сети на участке топоработ представлены ВЛ-0.4кВ, подземные сети – водопроводами, газопроводами канализацией, теплотрассой, электрокабелями низкого и высокого напряжения. Рельеф участка слабо выражен. Максимальная высота составила 111,38 м, минимальная 108.40 м.

Климатические характеристики участка работ приведены по ближайшей метеостанции «Липецк»

Таблица 1 Средняя температура воздуха по месяцам, в °С

АМСГ Липецк	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(период осреднения 1980-2019 г.г)	-7,7	-7,7	-2,4	7,2	14,4	17,9	19,9	18,4	12,8	5,9	-1,2	-5,6	6,0
(период осреднения 1961-1990 г.г)	-9,5	-8,7	-3,2	6,9	14,4	17,9	19,2	17,9	12,3	5,5	-1,0	-5,9	5,5

Таблица 2 Среднемесячное количество атмосферных осадков (в мм) по месяцам и за год

АМСГ Липецк	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(период осреднения 1980-2019г.г)	35	28	26	35	44	65	67	55	47	48	41	36	527
(период осреднения 1961-1990 г.г)	38	30	31	37	49	62	71	54	51	43	51	50	567

Таблица 3 Среднегодовая роза ветров повторяемость направлений (%) и штилей (по 8 румбам)

АМСГ Липецк	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штилей
(пер-д осреднения 1985-2019 г.г)	12	9	10	10	16	12	20	11	3
(пер-д осреднения 1966-2006 г.г)	12	8	10	10	17	12	20	11	6

В последние годы (1985-2020г.г.) в зимнее время прослеживается преобладание ветров юго-западной четверти

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		Лист
											2
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

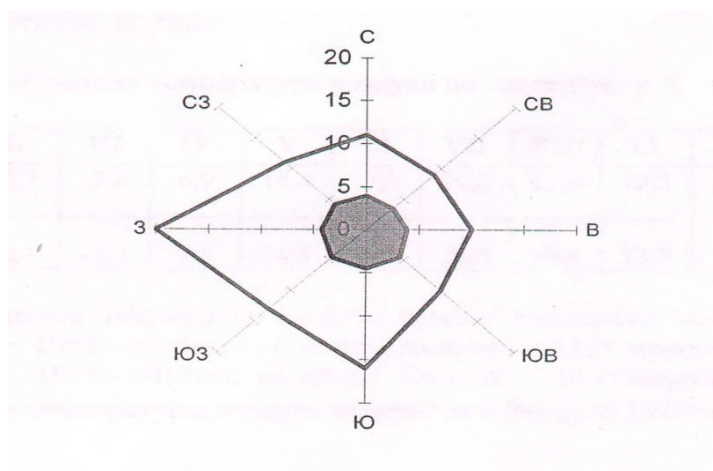
Таблица 4 Скорость ветра по месяцам (м/сек)

АМСГ Липецк	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(период осреднения 1990-2019 г.г)	4,9	5,1	4,9	4,5	4,3	3,9	3,6	3,6	3,9	4,3	4,5	4,9	4,4
(период осреднения 1966-2006 г.г)	4,4	4,4	4,3	4,0	3,7	3,3	3,1	3,1	3,3	3,9	4,1	4,4	3,8

Скорость ветра 5% обеспеченности - 9м/сек.

Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы -160; Поправка на рельеф местности -1.

Роза ветров по АМСГ Липецк 1985г. – 2019г.



2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке», установлены в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

В соответствии с пунктом 15 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в границы полосы отвода включаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Взам. Инв. №		02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».							
Подп. и дата		В соответствии с пунктом 15 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в границы полосы отвода включаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.							
Инв. № подл.								Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	Лист
		Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

При определении границ зоны планируемого размещения линейного объекта были учтены границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, существующие красные линии, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены таким образом, чтобы максимально учесть права собственников смежных земельных участков, а также для недопущения образования вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между образуемыми земельными участками под автомобильную дорогу и смежными земельными участками, в соответствии с частью 6 статьи 11.9 Земельного кодекса РФ.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на землях населенных пунктов.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, имеются существующие красные линии, ранее утвержденные проектами планировки территории, которые отображены в графической части тома 1.

Проектом планировки территории не предусматривается установление красных линий.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

На проектируемой территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

На основании пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предельные параметры застройки территории в границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта не устанавливаются.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	Лист 4
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечения границы зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, представлены в таблице 5.

Таблица 5 Ведомость пересечений с сохраняемыми объектами капитального строительства

№ п/п	ОКС	ПК
1	Телефонная связь	ПК0+17,71
2	Водопровод, Ø5010.06.2022	ПК0+39,62
3	Канализационный коллектор, Ø200	ПК0+41,05
4	Водопровод, Ø355	ПК0+42,20
5	Канализационный коллектор, Ø800	ПК0+44,02
6	Электрокабель высокого напряжения	ПК0+44,29
7	Электрокабель высокого напряжения	ПК0+46,99
8	Электрокабель высокого напряжения	ПК0+47,85
9	Электрокабель высокого напряжения	ПК0+48,53
10	Теплотрасса, Ø89	ПК0+52,28
11	Электрокабель низкого напряжения	ПК0+57,83
12	Электрокабель низкого напряжения	ПК0+62,69
13	Водопровод, Ø50	ПК0+63,02
14	Канализационный коллектор, Ø150	ПК0+64,17
15	Канализационный коллектор, Ø300	ПК0+66,08
16	Канализационный коллектор, Ø150	ПК0+70,64
17	Водопровод, Ø315	ПК0+89,88
18	Водопровод, Ø40	ПК1+27,21

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Планируемый к размещению линейный объект пересекает один водный объект – реку Липовка, сведения о пересечении представлены в таблице 6.

Таблица 6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

№ п/п	Начало, ПК+	Конец, ПК+
1	ПК0+51,79	ПК0+58,57

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	Лист
										6
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



ООО «ЛИПЕЦКГЕОДЕЗИЯ»

СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве»
Выписка №7568/2019 от 31.10.2019 г.

Заказчик – ООО «Вектор»

**«Реконструкция моста через реку Липовку по ул.
Октябрьской в городе Липецке».**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ
ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ**

227-2021 ИГДИ

Липецк 2021 г.



ООО «ЛИПЕЦКГЕОДЕЗИЯ»

**СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве»
Выписка №7568/2019 от 31.10.2019 г.**

Заказчик – ООО «Вектор»

**Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской
в городе Липецке.**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКА-
НИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

227-2021 ИГДИ

Директор

Отв. исполнитель



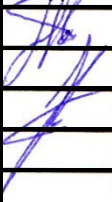
Кукушкин В.Н.

Трегубов В.Г.

Липецк 2021 г.

Инев. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Обозначения	Наименование	Стр
227-2021 ИГДИ - С	Содержание	2
	Текстовая часть	
227-2021 ИГДИ-Т	Общие сведения	3
227-2021 ИГДИ-Т	Краткая физико-географическая характеристика района работ	4-5
227-2021 ИГДИ-Т	Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий	6
227-2021 ИГДИ-Т	Сведения о методике и технологии выполненных работ	6
227-2021 ИГДИ-Т	Сведения о проведении технического контроля и приёмки работ	7
227-2021 ИГДИ-Т	Заключение	7
	Приложения	
227-2021 ИГДИ -Т Приложение А	Техническое задание	8-9
227-2021 ИГДИ -Т Приложение Б	Программа работ	10-12
227-2021 ИГДИ -Т Приложение В	Акт приёмки полевых топографо-геодезических работ	13-14
227-2021 ИГДИ-Т Приложение Г	Акт проверки и приёмки камеральных работ	15
227-2021 ИГДИ-Т Приложение Д	Выписка из реестра членов СРО	16-18
227-2021 ИГДИ -Т Приложение Е	Заявление о регистрации работ	19
	Графическая часть	
227-2021 ИГДИ-Г	Топографический план М 1:500	20

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №	227-2021 ИГДИ - С								
			Изм	Коп.уч	Лист	Недрж	Подп.	Дата			
			Исполн.	Трегубов			11.21	Содержание	Стадия	Лист	Листов
			Проверил	Кукушкин			11.21				1
							ООО «Липецкгеодезия»				

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Комплексные инженерно-геодезические изыскания, по созданию топографического плана масштаба 1:500 по объекту: «Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке», выполнены бригадой инженера-геодезиста ООО «ЛИПЕЦКГЕОДЕЗИЯ» Трегубова В.Г. на основании технического задания на производство работ, выданного ООО «Вектор» (приложение А), договора № 227 с ООО «Вектор» от 19.11.2021 г., программы производства работ (приложение Б).

Цель выполнения инженерно-геодезических изысканий - обеспечение объекта надежной геодезической информацией, необходимой для качественного проектирования, получение необходимых и достаточных сведений о ситуации местности, формах рельефа, о наличии и пересечениях с инженерными коммуникациями.

Участок проводимых изысканий расположен на территории г. Липецка.

Система координат местная г. Липецка.

Система высот местная г. Липецка.

Съемку и обследование существующих подземных и наземных коммуникаций выполнил инженер – геодезист Трегубов В.Г.

Виды и объемы выполненных работ приведены в таблице №1:

Таблица №1

№ п/п	Наименование видов работ	Объем работ в натуральном выражении		Примечание
		ед. изм.	количество	
1	Корректировка топографической съёмки М 1:500.Высота сечения р-фа 0,5 м	га	0,3	

Сроки выполнения работ – ноябрь 2021 г.

Топографо-геодезические и картографические работы выполнены в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

1. СП 47. 13330. 2016 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства» – М.: ПНИИС Госстроя России, 1996.

2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

3. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5 000, 1:2 000, 1:1000 и 1:500. изд. М.,1982.

Взам инв №										
Подп и дата										
Инв № подл	Изм	Колуч	Лист	№док	Подп.	227-2021 ИГДИ-Т				
	Разраб.		Трегубов		11.21					
	Директор		Кукушкин		11.21					
						Пояснительная записка		Стадия	Лист	Листов
									1	5
						ООО «ЛИПЕЦКГЕОДЕЗИЯ»				

9. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 утверждены 25.11.1986 г.

Участок топоработ расположен в центре г. Липецка, по ул. Октябрьская. Из строений и сооружений на участке расположены многоэтажные жилые дома, автодороги с твёрдым покрытием, автомобильный мост через р. Липовка, ограждения. Наземные инженерные сети на участке топоработ представлены ВЛ-0.4кВ, подземные сети – водопроводами, газопроводами канализацией, теплотрассой, электрокабелями низкого и высокого напряжения. Рельеф участка слабо выражен. Максимальная высота составила 111,38 м, минимальная 108,40 м.

Климатические характеристики участка работ приведены по ближайшей метеостанции «Липецк»

АМСГ Липецк	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(пер-д осреднения 1980-2019 г.г)	-7,7	-7,7	-2,4	7,2	14,4	17,9	19,9	18,4	12,8	5,9	-1,2	-5,6	6,0
(пер-д осреднения 1961-1990 г.г)	-9,5	-8,7	-3,2	6,9	14,4	17,9	19,2	17,9	12,3	5,5	-1,0	-5,9	5,5

АМЦГ Липецк	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(пер-д осреднения 1980-2019г.г)	35	28	26	35	44	65	67	55	47	48	41	36	527
(пер-д осреднения 1961-1990 г.г)	38	30	31	37	49	62	71	54	51	43	51	50	567

3. Среднегодовая роза ветров повторяемость направлений (%) и штилей (по 8 румбам)

АМСГ Липецк	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штилей
(пер-д осреднения 1985-2019 г.г)	12	9	10	10	16	12	20	11	3
(пер-д осреднения 1966-2006 г.г)	12	8	10	10	17	12	20	11	6

В последние годы (1985-2020г.г.) в зимнее время прослеживается преобладание ветров юго-западной четверти.

4. Скорость ветра по месяцам (м/сек)

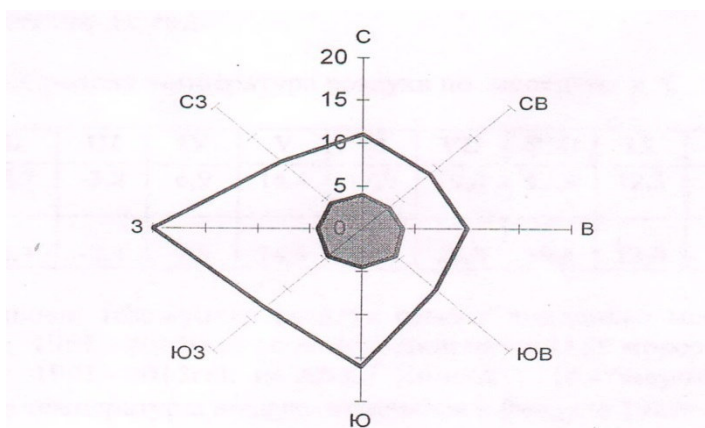
АМСГ Липецк	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(пер-д осреднения 1990-2019 г.г)	4,9	5,1	4,9	4,5	4,3	3,9	3,6	3,6	3,9	4,3	4,5	4,9	4,4
(пер-д осреднения 1966-2006 г.г)	4,4	4,4	4,3	4,0	3,7	3,3	3,1	3,1	3,3	3,9	4,1	4,4	3,8

5. Скорость ветра 5% обеспеченности - 9м/сек.

6. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы -160;

Поправка на рельеф местности -1.

7. Роза ветров по АМСГ Липецк 1985г. – 2019г.



Инв № подл	Подп и дата	Взам инв №							227-2021 ИГДИ-Т	Л и с т
										3
			Колуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата			

3 ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

На участок топоработ существует геодезическая подоснова в виде планшетов М 1:500 по г. Липецку П-ХIII-15.

4 СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

Виды, методика и точность топографо-геодезических работ определялись в соответствии с требованиями технического задания и соответствующей нормативной документации.

4.1 Топографическая съёмка.

Топографическая съёмка в масштабе 1:500 выполнена с привязкой к твердым контурам зданий и сооружений (закоординированные в процессе выполнения предыдущих съёмок углы КН, КЖ и др.), тахеометрическим методом с определением пикетов в плановом и высотном положении электронным тахеометром TOPCON GPT3105N (зав.№ 8V2818). Сведения о поверке на сайте ФГИС "АРШИН"- С-ГСХ/25-05-2021/66072197 <https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-66072197>. Максимальное удаление от прибора до нечетких контуров и рельефа составило 70 м, до четких контуров и рельефа составило 24 м. Рельеф отображен сплошными горизонталями, высота сеч. рельефа 0,5 м.

4.2 Съёмка и обследование существующих коммуникаций.

Работы по съёмке и обследованию существующих подземных инженерных сооружений выполнялись в следующей последовательности:

- сбор и анализ имеющихся материалов о подземных сооружениях;
- рекогносцировка на местности, поиск и съёмка выходов, указателей существующих подземных коммуникаций;
- фиксация планового положения отыскиваемых трасс выполнялась на выходах подземных прокладок. На участке работ присутствует подземные электрокабели, газопровод, теплотрасса, водопровод, канализация, сети связи.

Нанесение на план подземных коммуникаций выполнено в масштабе 1:500 в соответствии с условными знаками с отображением всех общеобязательных технических характеристик сетей.

4.3 Камеральная обработка.

По материалам полевых инженерно-геодезических изысканий составлен цифровой инженерно-топографический план участка работ в М 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 метра на площади 0,3 га. Обработка результатов полевых измерений и составление плана выполнено с использованием специализированного программного обеспечения Credo, классификатор которого соответствует условным знакам для топографических планов М 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» утверждены 25.11.1986 г.

Инв № подл	Подп и дата	Взам инв №					227-2021 ИГДИ-Т		Л и с т
									4
			И	Колуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата	

5 СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЁМКИ РАБОТ

Технический контроль и приемка материалов камеральной обработки выполнены по завершении отдельных стадий работ и приняты директором ООО «Липецкгеодезия» Кукушкиным В.Н.. По результатам выполненного контроля работ установлено:

- работа на объекте выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Топографический план может быть использован по целевому назначению;

- план топографической съёмки М 1:500 на площади 0,3 га выполнен согласно СП 47. 13330. 2016 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, Своду правил 11-104-97, части I,II «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500» утверждены 25.11.1986 г. и может использоваться для дальнейшего проектирования. Акт полевого контроля и приёмки топографо-геодезических работ, акт проверки и приёмки камеральных работ, приложены к техническому отчету (приложение В,Г).

6 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате выполненного комплекса работ получен топографический план в М 1:500 в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500» утверждены 25.11.1986 г. Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий оформлены в соответствии с требованиями нормативных технических документов в области инженерно-геодезических изысканий, в том числе к электронному виду материалов инженерных изысканий. Составлен технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям. В техническом отчёте представлены следующие материалы:

- картограмма топографо-геодезической изученности;
- топоплан М 1:500;
- выписка из реестра СРО № 7568 от 31.10.2019 г.(приложение Д).
- заявление о регистрации работ.(приложение Е).

Все изменения и дополнения вычерчены на планшеты существующей геодезической подосновы П-ХIII-15 и сданы в архив отдела архитектуры по г. Липецку.

Инженерно-геодезические работы на объекте по техническим показателям и результатам контроля удовлетворяют требованиям технического задания, программы производства работ и требованиям СП 47. 13330. 2016 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 и Своду правил 11-104-97, части I,II «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

Материалы могут служить топографической основой для разработки проектной документации.

Составил: инженер-геодезист

Треубов В.Г.

ноябрь 2021 г.

Инв № подл	Подп и дата	Взам инв №					227-2021 ИГДИ-Т		Л и с т
									5
			И	Колуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата	

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Заказчик: ООО «ВЕКТОР»

Директор Сахиуллин М. Р.
2021 гПриложение 1
к договору № 227
от «19» ноября 2021 г.

Подрядчик: ООО «ЛИПЕЦКГЕОДЕЗИЯ»

Директор Кукушкин В.Н.
«19» ноября 2021 г

Техническое задание

На выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через реку Липовка по ул. Октябрьской в городе Липецке».

Перечень основных данных и требований	Основные исходные данные и требования
1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	
Наименование объекта	«Реконструкция моста через реку Липовка по ул. Октябрьской в городе Липецке»
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор»
Основания для выполнения работ	Договор
Вид строительства	Реконструкция
Сроки выполнения инженерных изысканий	10 календарных дней
Стадия проектирования	Проектная документация
Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	Запрашивает Подрядчик: дежурный план (планшеты) в масштабе 1:500 в администрации г. Липецк (Департамент градостроительства и архитектуры - отдел ИСОГД и дежурного плана).
Исходные данные	Запрашивает Подрядчик: - дежурные планшеты – получить в администрации г. Липецк (Департамент градостроительства и архитектуры - отдел ИСОГД и дежурного плана) Выдает Заказчик: - ситуационный план
Нормативные документы	СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
2 ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ	
2.1 Инженерно-геодезические изыскания	
Система координат и высот	Система координат для ведения единого государственного реестра недвижимости (Балтийская)
Получение сведений из фонда данных	Получение сведений из государственного фонда данных о пунктах геодезической сети. Обследование сохранности пунктов ГГС
Закрепление опорной и съемочной геодезических сетей	Выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов
Топографическая	Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500, с сечением

Взам инв №

Подп и дата

Инв № подл

227-2021 ИГДИ-Т

Л и с т

6

И	Копуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата
---	-------	---------	-------	---------	------

съемка	рельефа 0.5м.
Согласования	Выполнить согласование топографического плана с заинтересованными лицами в соответствии с требованиями установленными для подготовки инженерных изысканий
Данные о границах и площадях топографической съемки	Согласно ситуационной схеме. Приложение 2 к договору
3 ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	
3.1. Требования к отчетным материалам	
Комплектность и вид	1. Программа выполнения инженерно геодезических изысканий 2. Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях
Форматы листов	Использовать только стандартные форматы листов от А4 до А0 или кратные им
Дополнительные требования	Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны оригиналу. В случае применения в файле рисунка шрифтов, блоков, не входящих в основной комплект AutoCAD, передать их копии. Дежурные планы с внесенными изменениями сдать в администрацию г. Липецк (Департамент градостроительства и архитектуры - отдел ИСОГД и дежурного плана), получить отметку о принятии материалов.
3.2. Материалы, передаваемые Заказчику	
Бумажный формат	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям в 1 (одном) экземпляре
Электронный вид	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям в 1-ом экземпляре; 2. Топографический план в электронном виде.
Форматы предоставления материалов в электронном виде	1. Текстовый материал – MS Word(*.docx и *.pdf); 2. Графические материалы – AutoCAD 2018 не позднее (*.dwg и *.pdf).

Составил:  Давлетбаев А.Ф.

Инва № подл	Подп и дата	Взам инв №

И	Копуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата

227-2021 ИГДИ-Т

Л и с т
7

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Липецкгеодезия»

В.Н. Кукушкин

«19» 11 2021г.



ПРОГРАММА

на выполнение инженерно-геодезических изысканий для проектирования и строительства

№ п/п	Содержание	Технические данные
1	Наименование и адрес заказчика, ФИО и номер тел. отв. представителя	ООО «Вектор» 452320, Респ. Башкортостан, г.Дюртюли, ул. 50-Летия Победы, д.52, кв.
2	Наименование объекта	Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке».
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Цель и виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проектной документации
5	Перечень нормативных документов	1. СП 47.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Москва, 2013. 2. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть I. ПНИИИС Госстрой России. 1997. 3. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства 2002. 4. ГКИНП (ОНТА) – 02-262-02. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных спутниковых навигационных систем ГЛОНАСС и GPS. М., ЦНИИГАиК, 2002. 5. ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. Москва, 1999. 6. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 утверждены 25.11.1986 г. . 7. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. М. «Недра». 1991.
6	Местоположение участка инженерно-геодезических изысканий	Г. Липецк, ул. Октябрьская.
7	Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда и по охране окружающей среды	Топографо-геодезические работы на участке топоработ будут выполняться бригадой ООО «Липецкгеодезия» базирующейся в городе Липецке. Доставка персонала к месту работ будет выполняться автотранспортом. Перед началом работ необходимо провести внеочередной инструктаж по технике безопасности. Проверить исправность шансового инструмента. Наличие дополнительной медицинской аптечки в автотранспорте, наличие сигнальных жилетов, средств индивидуальной защиты. Проверить средства крепления вспомогательного инструмента в автомобиле во избежание травм персонала во время переезда к месту работ и обратно, а также на участке работ. Строго соблюдать требования ПТБ-88.
8	Масштаб топографической съемки	Масштаб топографической съемки 1:500 со съемкой подземных коммуникаций, высота сечения рельефа 0,5 м.
9	Система координат и высот	Система координат Местная (г.Липецк), система высот Балтийская.
10	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	На участок топоработ ранее выполненная геоподоснова присутствует.
11	Требования к производству инженерно-геодезических изысканий	Виды, методика и точность топографо-геодезических работ определяем в соответствии с требованиями технического задания и соответствующей нормативной документации.

Взам инв №

Подп и дата

Инв № подл

227-2021 ИГДИ-Т

Л и с т

8

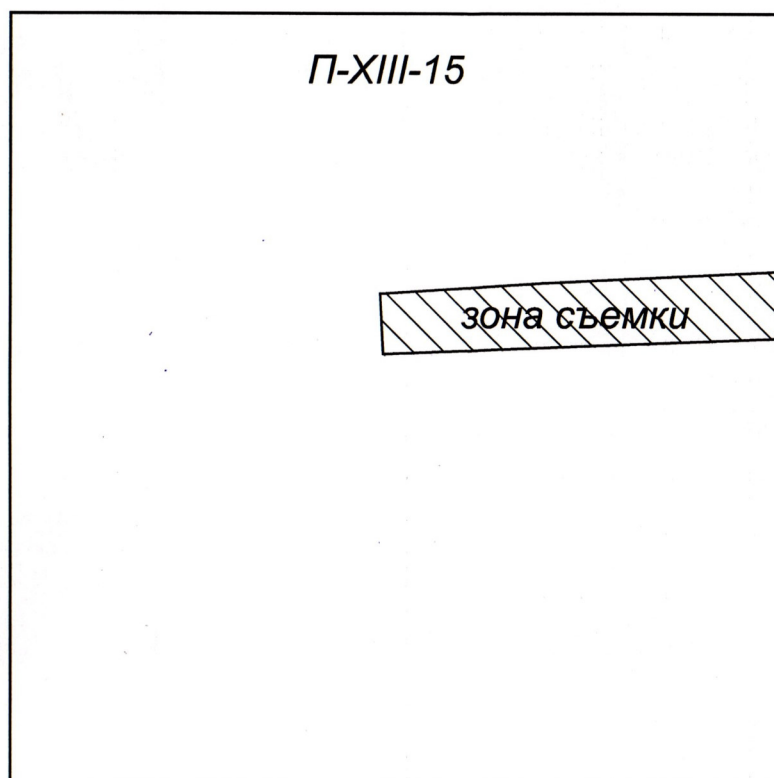
Копуч Л и с т № док Подпись Дата

Программу составил:
Геодезист

В.Г. Трегубов
_____ 2021 г.

КАРТОГРАММА РАБОТ

инженерно-геодезические изыскания, по созданию топографического плана масштаба 1:500 по объекту: «Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке».



Составил:

Трегубов В.Г.

Инв № подл	Подп и дата	Взам инв №

Копуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата

227-2021 ИГДИ-Т

Л и с т
10

ПРИЛОЖЕНИЕ В

Акт полевого контроля и приёмки топографо-геодезических работ

«29» ноября 2021 г.

Липецкая область
(место составления акта)

Мы, нижеподписавшиеся: директор ООО «Липецкгеодезия» Кукушкин В.Н., инженер-геодезист Трегубов В.Г. составили настоящий акт о том, что 29.11.21 г. проведены контроль и приёмка полевых топографо-геодезических работ, выполненных в ноября 2021 г. на объекте: «Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке».

1. Контрольный набор пикетов при съёмке: М 1:500.
2. Промеры и контроль характеристик элементов ситуации.
3. Контрольные замеры числовых характеристик подземных коммуникаций.

I. Виды и объёмы выполненных работ

№№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объём
1	Топографическая съёмка М 1:500, сечение рельефа 0,5 м	га	0,3

II. Результаты полевого контроля**а) расхождение контуров в плане**

Масштаб съёмки	Площадь съёмки(га)	Между твёрдыми контурами		Отн. точек и пунктов обоснования	
		Кол. пикетов	Ср. расх. (м)	Кол. пикетов	Ср. расх. (м)
1:500	0,3	10	0,03	10	0,02

б) расхождение рельефа по высоте

Масштаб съёмки	Площадь Съёмки (га)	Количество пикетов	Среднее Расхождение (м)
1:500	0,3	10	0,03

в) При визуальном сличении плана с местностью

Ситуация отображена правильно. Формы рельефа показаны верно. Пропусков не обнаружено.

Инов № подл	Подп и дата	Взам инв №

Инов № подл	Подп и дата	Взам инв №	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	227-2021 ИГДИ-Т	Лист 11
-------------	-------------	------------	-------	------	-------	---------	------	-----------------	------------

III. Общее качество работы и замечания.

Работа на объекте выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Шрифты топоплана соответствуют Условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 утверждены 25.11.1986 г. Топографические планы могут быть использованы по целевому назначению.

Работу сдал:

Трегубов В.Г.

Работу принял:

Кукушкин В.Н.

Инв № подл	Подп и дата	Взам инв №						
						227-2021 ИГДИ-Т	Л и с т	
							12	
h	Копуч	Л и с т	№ док	Подпись	Д а т а			

ПРИЛОЖЕНИЕ Г

Акт проверки и приёмки камеральных работ

«29» ноября 2021 г.

г. Липецк

Камеральная обработка материалов инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке». выполнена по договору № 227 от 19.11.2021 г. с ООО «Вектор» в ноябре 2021 г.

В результате работ изготовлен топографический план участка проектирования М 1:500 сечение рельефа горизонталями через 0,5 м.

Объёмы выполненных работ представлены в таблице.

Масштаб	Количество листов	Площадь
1:500	1	0,3 га
Всего:	1	0,3 га

Планы топографической съёмки выполнены согласно СП 47. 13330. 2016 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, Своду правил 11-104-97, части I,II «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500» утверждены 25.11.1986 г. и могут использоваться для дальнейшего проектирования.

Выполнил-сдал:

Трегубов В.Г.

Проверил-принял:

Кукушкин В.Н.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам инв. №

И	Колуч	Л и с т	№ док	Подпись	Д а т а

227-2021 ИГДИ-Т

Л и с т
13

ПРИЛОЖЕНИЕ Д

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

31.10.19
(дата)

7568/2019
(номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oais.ru;
mail@oais.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Общество с ограниченной ответственностью «Липецкгеодезия»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Липецкгеодезия» (ООО «Липецкгеодезия»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4813005588
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1024800691156
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 398001, Липецкая обл., г. Липецк, пл. Победы, д. 8., офис 312
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1574
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	02.04.2010

Взам инв №

Подп и дата

Инв № подл

Копуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата
-------	---------	-------	---------	------

2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	02.04.2010 Протокол координационного совета «АИИС» №31	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	02.04.2010	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
02.04.2010	нет	нет

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----
е) простой <*>		в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку

проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, **заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый <*>		

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	-----
<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Заместитель
исполнительного директора
(должность
уполномоченного лица)



Сергей
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

Инва № подл	Подп и дата	Взам инв №

Копуч	Л и с т	№ док	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ Е

Начальнику Управления строительства
и архитектуры Липецкой области

ЗАЯВЛЕНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью "Липецкгеодезия"

Просит осуществить регистрацию выполнения перечисленных ниже видов работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по объекту:
(нужное подчеркнуть)

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке».
(полное наименование объекта)

Заказчик: ООО «Вектор»

(полное наименование заказчика)

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Липецкгеодезия"
(полное наименование исполнителя)

Договор, на основании которого будут выполняться инженерные изыскания:
договор № 227 от 19.11.2021 г.
(реквизиты контракта, договора)

Членство в СРО:

Некоммерческое партнёрство, саморегулируемая организация
"Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве",
Рег. номер члена СРО 1574, дата регистрации 02.04.2010г.
(кем выдано, номер и дата выдачи)

№	наименование видов работ по инженерным изысканиям	сроки выполнения работ		объём работ, га	стоимость работ, руб.
		начало	окончание		
1	Топографическая съемка в М 1:500, сечение рельефа 0,5 м.	19.11.2021г.	30.11.2021г.	0,3	25000,0

Приложения: копии:

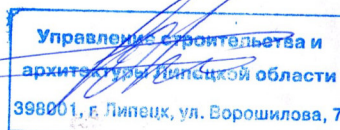
1. техническое задание,
2. договор № 227 от 19.11.2021 г.
3. программа выполнения изысканий
4. ситуационный план топоработ.

Руководитель заявителя

Кукушкин В.Н.

М.П.

Зарегистрировано № 627 от "30" 11 2021 года



Инд. № инв	Взам инв №
Инд. № подл	Подп и дата
Инд. № док	Подпись
Инд. № лист	Дата

Инд. № инв	Взам инв №	Инд. № подл	Подп и дата	Инд. № док	Подпись	Дата
Инд. № инв	Взам инв №	Инд. № подл	Подп и дата	Инд. № док	Подпись	Дата

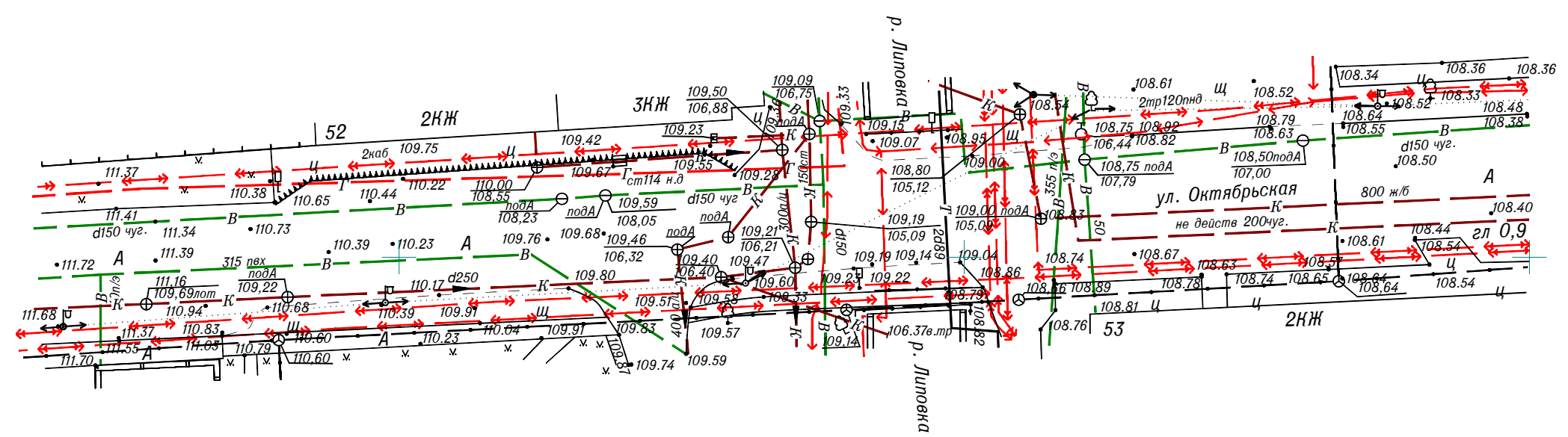
227-2021 ИГДИ-Т

Л и с т
17

-400 -800 -350 -800 -300 -800 -250 -800

-400 -850

-400 -900



Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						227-2021 ИГ ДИ-Г			
						«Реконструкция моста через реку Липовку по ул. Октябрьской в городе Липецке»			
Изм	Кол	Лист	Подк	Подп.	Дата	Топографический план 1:500	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Трегубов В.Г.				11.21			1	1
Проверил	Кукушкин В.Н.				11.21	Планшеты: П-ХIII-15	ООО "Липецкгеодезия"		



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07 сентября 2021 г.

г. Липецк

№ 251

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «д» пункта 5 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», с частью 2 постановления администрации Липецкой области от 24.01.2020 №21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» и в связи с обращением департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка от 26.08.2021 №5019-19-01-08,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Разрешить департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка подготовку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке» согласно прилагаемой схеме (приложение).
2. Установить, что документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке» должна быть представлена в управление строительства и архитектуры Липецкой области не позднее 6 месяцев со дня издания настоящего приказа.
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ главе города Липецка для его размещения на официальном

сайте администрации города Липецка в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня издания настоящего приказа.

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня издания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И. о. начальника управления-
главного архитектора области



А.П. Болгов

Приложение

к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области

07.09.2021

№ 251

Схема границы территории для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке»



Условные обозначения



- граница территории

Техническое задание
на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания)
линейного объекта: «Мост по улице Октябрьской через реку Липовка
в городе Липецке»

№ п/п	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1.	Основание для разработки:	Приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 07.09.2021 №251 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта: «Реконструкция моста через реку Липовка по ул.Октябрьской в городе Липецке»
2.	Заказчик	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.	Исполнитель	организация, определенная в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013.
4.	Цели проекта	4.1. Обеспечение устойчивого развития территории, с учетом реконструкции моста через реку Липовка. 4.2. Выделение элементов планировочной структуры, территорий общего пользования. 4.3. Обеспечение территории современной инженерной инфраструктурой. 4.4. Обеспечение транспортного обслуживания территории, в соответствии с действующими нормативами. 4.5. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. 4.6. Определение характеристик и очередности планируемого развития территории. 4.7. Отображение границ территорий объектов культурного наследия. 4.8. Отображение границ зон с особыми условиями использования территории.
5.	Нормативная, правовая и методическая база.	5.1. Градостроительный кодекс РФ. 5.2. Земельный кодекс РФ. 5.3. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». 5.4. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» 5.5. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 5.6.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89. 5.7.СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. 5.8. СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 5.9. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.

		Федерации РДС 30-201-98. 5.10. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории». 5.11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.04.2017 № 739/пр «Требования к цифровым топографическим картам, используемым при подготовке графической части по документации по планировке территории». 5.12. Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 218. 5.13. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564. 5.14. Действующие технические регламенты, санитарные, строительные нормы и правила.
6.	Базовая градостроительная документация	6.1. Генеральный план города Липецка. 6.2. Правила землепользования и застройки города Липецка. 6.3. Разработанные документации по планировке территорий (в случае наличия таковой для данной территории). 6.4. Материалы и результаты инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуются в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.
7.	Территория проектирования	Территория площадью 0,25 га (окончательные границы уточнить проектом), расположена в районе пресечения ул. Октябрьской и ул. Валентина Скороходова и реки Липовки в городе Липецке.
8.	Исходные материалы, предоставляемые заказчиком	Топографические планы М 1:500. Данные об объектах культурного наследия на территории проектирования. Сведения о зонах с особыми условиями использования территории. Материалы и результаты ранее выполненных (при наличии) инженерных изысканий, выполненных в соответствии со статьей 41.2. Градостроительного кодекса РФ.
9.	Состав и содержание работы	9.1. В целях подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) выполнить топографическую съемку территории М 1:500. 9.1.1. Топографическую съемку оформить в соответствии с действующими требованиями, нормами и правилами, на бумажных носителях (жесткая основа) и в электронном виде, цифровом формате совместимом с ГИС системами. 9.1.2. Предоставить результаты инженерно-геодезических

		изысканий: – топографическую съемку М 1:500 в бумажном виде (1экз.) и цифровом виде в формате dwg; – отчет о инженерно-геодезических изысканиях в бумажном виде (1 экз.) и электронном виде (1 экз.); – топографические планы оформленные в соответствии с разграфкой и номенклатурой принятой для города Липецка, на бумажных носителях (жесткая основа). 9.2. Выполнить анализ: – материалов и результатов инженерных изысканий, выполненных в соответствии со статьей 41.2. Градостроительного кодекса РФ. – решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией, исходными данными; – планировочных ограничений развития территории проектирования (на основании представленных исходных данных о зонах с особыми условиями использования территории и требований нормативно-технических документов, природных особенностей территории); – материалов о современном использовании территории; – существующих и проектируемых инженерных коммуникаций; – данных по улично-дорожным и транспортным связям. 9.3. Проектом предусмотреть: – формирование границ, образуемых и изменяемых земельных участков; – обеспечение территории, инженерной инфраструктурой, с учетом положений Генерального плана города Липецка, схем тепло-, электро-, водо-, газоснабжения и водоотведения города Липецка, в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Липецка; – развитие транспортной инфраструктуры с учетом размещения мест постоянного и временного хранения индивидуального автотранспорта в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования города Липецка и программами комплексного развития транспортной инфраструктуры; – высокую степень благоустройства территории; – мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения; – создание системы оповещения жителей с возможностью сопряжения с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения, в соответствии с постановлением администрации города Липецка от 11.06.2014 №1270 «О создании на территории города Липецка системы оповещения жителей города Липецка»;
10.	Состав проектных материалов, передаваемых	10. Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее

	заказчику	обоснованию. 10.1. Основная (утверждаемая) часть документации по планировке территории включает в себя: 10.1.1. Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории. Графическая часть», в составе которого выполняются: 10.1.1.1. Чертеж красных линий (основной чертеж), на котором отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии. 10.1.1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, на котором отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с
--	-----------	---

	размещением линейных объектов. 10.1.1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, на котором отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 10.1.1.4. Чертеж межевания территории (М 1:500) на котором отображаются: - границы разработки проекта межевания; - красные линии, обозначающие существующие и планируемые границы территории общего пользования; - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - местоположение существующих объектов капитального строительства; - границы существующих земельных участков; - границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков, с указанием назначения использования формируемого земельного участка; - границы территорий объектов культурного наследия; - границы особо охраняемых природных территорий; - границы зон с особыми условиями использования территорий; - границы зон действия публичных сервитутов. Объединение нескольких чертежей в один допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов основной части документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). 10.1.2. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе
--	--

	субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, ведомость координат концевых и поворотных точек красных линий, расстояния между точками красных линий, углы поворота и радиус искривления красных линий, и прочие размеры, обеспечивающие вынос красных линий в натуру (на местность).; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: - предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; - максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; - требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;
--	---

	е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Расхождение сведений о наименовании и планируемом местоположении (с точностью до муниципального образования) линейных объектов федерального, регионального или местного значения, содержащихся в проекте планировки территории, и сведений о наименовании и планируемом местоположении таких линейных объектов, содержащихся в документах территориального планирования, не допускается. 10.1.2.7. В рамках межевания территории: характеристика территории, на которую осуществляется межевание; сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания; перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории с указанием (в случае наличия) обременений земельных
--	---

	участков; перечень публичных сервитутов; обоснование принятых решений. 10.2. Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) включают в себя: Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на топографической подоснове, и содержать: 10.2.1.1.Схему расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:5000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 10.2.1.2.Схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:1000), на которой отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и
--	---

	информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. действующие и проектируемые красные линии. В случае необходимости схема может быть выполнена на нескольких чертежах. 10.2.1.3.Схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта, на которой отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды ; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории, в том числе места парковки автотранспорта. 10.2.1.5. Схема границ территорий объектов культурного наследия, которая содержит:
--	--

	границы разработки документации по планировке территории; границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства; границы территорий выявленных объектов культурного наследия; границы зон охраны объектов культурного наследия. 10.2.1.6. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 10.2.1.7. Схему границ территорий объектов культурного наследия, которая разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки
--	--

	территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. 10.2.1.8. Схему границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, на которой отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий: границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений; границы зон существующих охраняемых и режимных объектов; границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; границы прибрежных защитных полос; границы водоохраных зон; границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения; границы зон затопления, подтопления; границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов; границы площадей залегания полезных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы приаэродромной территории;
--	--

	границы охранных зон железных дорог; границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики; границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. 10.2.1.9. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 10.2.1.10. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. 10.2.1.11. Чертеж межевания территории, выполненный на топографической основе, на котором отображаются: - красные линии и линии регулирования застройки; - границы существующих земельных участков; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в
--	--

	отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, назначение образуемых и изменяемых земельных участков; границы зон с особыми условиями использования территорий; местоположение существующих объектов капитального строительства с благоустройством прилегающей территории; границы особо охраняемых природных территорий (в случае наличия); границы территорий объектов культурного наследия (в случае наличия). В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. 10.2.2.Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит: а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по
--	---

		обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.
11.	Особые условия	11.1. Исполнитель осуществляет сбор и актуализацию общих данных по землепользованию, современному использованию территории, статистических данных, данных о природно-климатических условиях, инженерном обустройстве территории, кадастровых сведений и иной информации необходимой для разработки проекта планировки и проекта межевания. 11.2. Три экземпляра проекта на бумажном носителе и один в электронном виде (в том числе электронную версию в PDF и JPG с разрешением не менее 300 dpi и пояснительная записка в WORD, таблица координат концевых и поворотных точек в формате XLS/XLSX, чертеж межевания территории в формате MID/MIF) передаются заказчику.

Руководитель:

Сахиуллин М.Р.

(подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П.

Руководитель:

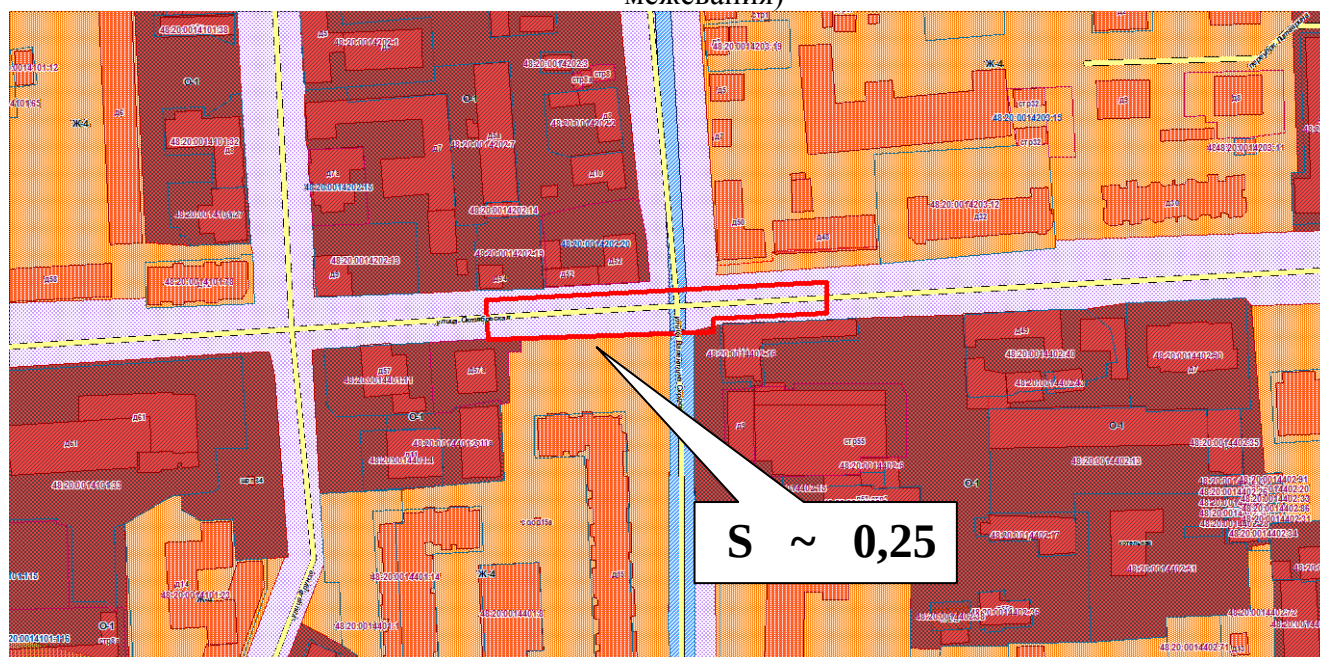
Пушилин А.А.

(подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П.

Схема границ территории линейного объекта: «Мост по ул. Октябрьская через реку Липовка в городе Липецке» для разработки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания)





Администрация города
Липецка
**Департамент градостроительства
и архитектуры**

Театральная пл., 1, г. Липецк, 398019

Телефоны: 77 36 65; факс: 77 52 38

E-mail: mail@depgrad48.ru

21.12.2021 № 7089-19-08

На № _____ от _____

Директору ООО «Вектор»
Сахиуллину М.Р.

ooovektor02@mail.ru

Департамент на Ваше обращение по вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) действующих красных линий в границах территории проектирования документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта: «Реконструкция моста по улице Октябрьской через реку Липовка в городе Липецк» сообщает, что все утвержденные документации по планировке территории в указанных границах были направлены 18.11.2021 на электронный адрес: ooovektor02@mail.ru.

Председатель департамента –
главный архитектор города Липецка

А.А.Пушилин

Камакина Наталья Валерьевна
Ушкова Анна Игоревна
+7 (4742) 23 93 41



**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398050, г. Липецк, пл. Плеханова, д. 1
Тел.: (4742) 72-47-66, факс: 27-08-53
E-mail: ekolog@admlr.lipetsk.ru

Директору ООО «Вектор»

М.Р. Сахиуллину

29.11.2021 № 47-3843И47-5111

На № _____ от _____

Управление рассмотрело Ваш запрос № 423/11-Д от 18.11.2021 по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция моста по улице Октябрьской через реку Липовка в городе Липецк» и сообщает, что согласно информации, представленной на официальном сайте управления по ссылке <http://nextgis.admlr.lipetsk.ru/lipetsk/main>, отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

Заместитель начальника
управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5FCAE1325D8B0F309F3B75A4AAD616386659068C
Владелец **Мартынец Андрей Васильевич**
Действителен с 11.08.2021 по 11.11.2022

А.В. Мартынец

Ларина Татьяна Павловна
+7 (4742) 27-96-47



Администрация города
Липецка
**Отдел охраны окружающей
среды**

Зегеля ул., д. 27/2, г. Липецк, 398050

Телефон/факс: 72 67 28

E-mail: ecology@cominfo.lipetsk.ru

01.12.2021 № *1153-26-01-09*

На № _____ от _____

Директору
ООО «Вектор»
М.Р. Сахиуллину
ooovektor02@mail.ru

Уважаемый Муслим Рамзович!

На земельном участке, планируемом для выполнения работ по планировке территории линейного объекта «Реконструкция моста по ул. Октябрьской через реку Липовку в городе Липецке», особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Начальник отдела

Т.В. Протасова

Попова Алла Валерьевна
28-18-50



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Крайняя, д. 7, г. Липецк, 398001

Сайт: oknlo.ru; тел. (4742) 22-15-02

E-mail: oknlo@admlr.lipetsk.ru

17.12.2021 № 621ЮИ52-2278

На № 424/11-Д от 18.11.2021

Директору общества с ограниченной
ответственностью «ВЕКТОР»

М.Р. Сахиуллин

ул. 50-летия Победы, д. 52/2,
г. Дюртюли,
Республика Башкортостан, 452320

Уважаемый Муслим Рамзович!

Управление по охране объектов культурного наследия Липецкой области (далее – управление), рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее.

Участок реализации проектных решений по титулу: «Реконструкция моста по улице Октябрьская через реку Липовка в городе Липецк» входит в границы выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой исторической части города Липецка» (приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 28.05.2021 № 97 «Об утверждении границ и особого режима использования территории выявленного объекта археологического наследия – Культурный слой исторической части города Липецка, расположенного на территории города Липецка Липецкой области»).

Испрашиваемый земельный участок расположен в охранный зоне объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Ансамбль пл. Ленина (бывшая Соборная пл.)», утвержденной в соответствии с постановлением администрации Липецкой области от 17.03.2015 № 136 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Ансамбль пл. Ленина (бывшая Соборная пл.)», расположенного по адресу: г. Липецк, пл. Соборная, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

В соответствии с частями 1, 2 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного

наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Охранный зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия

Учитывая изложенное, при проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии со статьями 36, 45.1 Закона № 73-ФЗ, заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной Управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 05D2149200D5AC00BA49930FDC7D166E47
Владелец Грушихин Алексей Михайлович
Действителен с 20.02.2021 по 01.01.2022

Начальник управления

А.М. Грушихин